

Технико-экономические показатели в границах земельного участка

N n/p	Наименование	Количество	
		кв. м	%
1	Общая площадь земельного участка 65:01:0101001:2043	12408,00	
2	Площадь земельного участка в границах благоустройства территории, в т. числе:	5008,29	100
		в границах отведенного земельного участка	3846,20
		в границах дополнительного благоустройства	1162,09
3	Площадь застройки	588,08	12
4	Площадь твердых покрытий, в т. числе:	2067,17	41
		в границах отведенного земельного участка	1308,76
4.1	Проезды из асфальтобетона, в т. числе:	1263,37	
		в границах отведенного земельного участка	764,90
4.2	Тротуары, площадки из тротуарной плитки, в т. числе:	705,50	
		в границах отведенного земельного участка	445,56
4.3	Отмостка из бетона	259,94	
		в границах отведенного земельного участка	98,30
5	Покрытие площадок из резиновой крошки	587,02	12
		в границах отведенного земельного участка	1362,34
6	Озеленение территории, в т. числе:	1766,02	35
		в границах отведенного земельного участка	403,68

Ведомость жилых и общественных зданий

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>		
			Здания	квартир	застройки		общая нормируемая		вплоть	всего	
					зданий	всего	зданий	всего			
1	Жилой дом	9	1	63	63	588,08	588,08	4583,13	4583,13	14879,64	14879,64
8	Магазин	2	1	--	--	--	--	--	--	--	--
9	Трансформаторная подстанция	1	1	--	--	--	--	--	--	--	--
10	Жилой дом	3	1	--	--	--	--	--	--	--	--



Условные обозначения

- Границы**
  - Линия границы земельного участка 65:01:0101001:2043
  - Линия границы благоустройства территории
- Здания, сооружения**
  - Проектируемое здание
  - Существующие здания
  - ✗ Демонтируемые сети, здания, сооружения
- Покрытия**
  - Асфальтобетонное покрытие проездов
  - Покрытие из тротуарной плитки
  - Отмостка из бетона
  - Покрытие "Мастерфайбр"
- Деревья, кустарники**
  - Газон
  - Деревья, кустарники
- Места для хранения автотранспорта**
  - Места для хранения автотранспорта
  - P/10 Количество парковочных мест
  - 27.94 абсолютная отметка здания, соответствующая условной нулевой отметке
  - Ограждение русла реки

Экспликация зданий и сооружений

N на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом	проектир.
2	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	проектир.
3	Площадка для отдыха взрослого населения	проектир.
4	Площадка для занятий физкультурой	проектир.
5	Площадка для хозяйственных целей	проектир.
6	Площадка для мусорных контейнеров	проектир.
7	Гостевая автостоянка для жильцов	проектир.
8	Магазин	сущест.
9	Трансформаторная подстанция	сущест.
10	Жилой дом	сущест.
11	Автозаправка	сущест.

				172/19-00-ПЗУ			
				Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: г.Южно-Сахалинск, южная сторона пер.Матросский, в районе ул.Загородная			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Киселева			11.19	Стадия	Лист
ГАП		Нагорная			11.19	Общеплощадочные работы	П
ГИП		Луценко			11.19		
				Схема планировочной организации земельного участка М 1:500			
				ООО "Генпроект" г. Иваново			
				Формат А2			