

Разрешение на строительство

Дата 20.12.2019

№ 65-64701000-07726-2019

Департамент архитектуры и градостроительства
города Южно-Сахалинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает :

1.	Строительство объекта капитального строительства	ДА
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающего конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка, 1-я очередь строительства - Многоквартирный жилой дом (литер 1) в г. Южно-Сахалинск, южная сторона пер. Матросский, в районе ул. Загородная
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 65-2-1-3-035829-2019 от 17.12.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0101001:2043
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	65:01:0101001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU65302000011508 от 30.08.2019. Выдан: Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте	-

межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Генпроект Иваново». № 172/19-00	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	4583,13	Площадь участка (кв. м):	12408
Объем (куб. м):	17683,2	В том числе подземной части (куб. м):	1401,94
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	588,08		
Иные показатели:	Количество зданий – 1 шт, количество квартир – 63, общая площадь квартир с учетом лоджий – 3233,88 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Сахалинская область, Российская Федерация, Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, южная сторона пер. Матросский, в районе ул. Загородная	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения до «20» марта 2021 г. в соответствии с 51 статьей Градостроительного Кодекса Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004), раздел проектной документации «Проект организации строительства».

Директор департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Действие настоящего разрешения продлено до

(подпись)

Гвон Ми Хва

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)